

**ОТЧЕТ**

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 50

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	177320	
	Остаток средств на начало года	руб.	50762	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2211,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	556924	
2	Фактически оплачено	руб.	614448	1
3	Задолженность	руб.	119796	
4	Процент оплаты	%	110,3%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>461914</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	78863	
2	Уборка подъездов	руб.	51165	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	13319	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17475	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	35149	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4157	
7	Расходы по управлению	руб.	109454	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3900	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4158	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	6079	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	45557	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	39106	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4472	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1116	
15	Рентабельность 5%	руб.	29816	
16	Уплата 6% налога	руб.	18128	
17	Остаток средств	руб.	203296	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе размещение оптоволокна - 5400 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 21316 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.